

JOSEP BENET I PALLÀS, SECRETARI DEL CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DE SERVEIS AMBIENTALS DE CASTELLDEFELS SA,

CERTIFICO:

Primer.- Que en el llibre d' Actes de la societat consta la referent a la sessió celebrada pel Consell d'Administració el dia 23 de febrer de 2018, a les 14,10 hores en primera convocatòria, a la seu social de l'empresa, ubicada a Castelldefels, Passatge de les Caramelles, 2, 1r (abans C/ Onze de Setembre, 2, 1r), amb l'assistència de cinc dels set consellers i conselleres que ho constitueixen, senyors/es, Candela López Tagliafico, Ramón Morera Castell, Lourdes Armengol i Aymerich, Francisco Javier Amate Paz i David Solé Gimeno.

Assisteixen també el Gerent de la societat, senyor Fernando Costa, el senyor Josep Benet i Pallàs, cap de la Secció Jurídica-Administrativa de l'Ajuntament, el Sr. Jose Luis Iranzo, interventor municipal i la senyora Dolors Ferrándiz, directora de l'àrea d'Aparcament i Habitatge de la societat. No assisteixen, prèvia excusa, la Maria Miranda Cuervas ni el Sr. Alejandro Company Hernández. Actuen com a Presidenta i Secretari tècnic no conseller, respectivament, la senyora Candela López Tagliafico i el senyor Josep Benet i Pallàs.

Segon.- Que un cop constatada l'exigència del quòrum legal, la Presidenta donà inici al desenvolupament de l'ordre dia.

Tercer.- Que en el segon punt de l'ordre del dia " Acord per l'adjudicació a l'empresa "CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A- CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS Ley 18/82, en anagrama "UTE REFORMA NAUS, S.A.C" del contracte d'execució de les obres relatives al projecte de reforma i adequació d'una nau i edifici d'oficines situats a la carretera de la Sentiu s/n (Fase I), on s'ubicaran les instal·lacions del servei de neteja viària, recollida de residus i jardineria, es van tractar els assumptes que es transcriuen parcialment a continuació:

" La Sra. Presidenta inicia la sessió explicant quin ha estat el procés licitació d'aquest contracte i a continuació dona la paraula al Gerent, Sr. Costa qui exposa detalladament, el contingut de les actes de la Mesa de Contractació d'obertura dels sobres 2 i 3 i de l'informe tècnic comparatiu de les empreses que han participat en el procés de licitació. Aquestes actes i el informe tècnic s'han trames prèviament a tots el membres del Consell, juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió. Per tal d'evitar repeticions innecessàries es donen per aquí per reproduïdes, i s'adjunten a aquesta acta, formant part integrant de la mateixa.

El Consell d'administració de Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A. en data 17 de novembre de 2017 va aprovar l'expedient per adjudicar mitjançant procediment obert no harmonitzat, el contracte d'execució de les obres relatives al projecte de reforma i adequació d'una nau i edifici d'oficines situats a la carretera de la Sentiu s/n (Fase I), on s'ubicaran les instal·lacions del servei de neteja viària, recollida de residus i jardineria, gestionats per Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A.

Les empreses que han participat en el procés de licitació per haver presentat la seva proposta dins el termini fixat, han estat:

CONTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, SAU; ACSA, OBRES I INFRAESTRUCTURES, S.A.U

UTE CARDONER-CERTIS; UTE CONSTRUCCIONES JORDI RIERA-ROCAGOMEZ

Els membres de la **mesa de Contractació en la seva sessió de data 26 de gener de 2018** van ratificar l'informe emés pels tècnics de SAC, i expressament les valoracions del Sobre 2 (criteris valuables en base a judici de valor) que van ser les següents:

LICITADORS	PUNTUACIÓ
CONTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, SAU :	25,25
ACSA, OBRES I INFRAESTRUCTURES, SAU:	25,25
UTE CARDONER-CERTIS:	34,25
UTE CONSTRUCCIONES JORDI RIERA-ROCAGOMEZ:	29,75

Tanmateix, la mesa de Contractació en dita sessió acordà excloure del procés de licitació a la UTE Construcciones Jordi Riera-RocaGomez per incloure en el sobre 2, dades rellevants que permetien conèixer el contingut del sobre 3.

Es procedeix a continuació a l'obertura del sobre 3 dels licitadors acceptats, essent el resum de puntuacions obtinguts en base a criteris automàtics o fórmules matemàtiques el següent:

LICITADORS	OFERTA ECONÒMICA	AMPLIACIÓ TERMINI GARANTÍA	REDUCCIÓ TERMINI EXECUCIÓ	MILLORES	PUNTUACIÓ TOTAL
CONTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, SAU :	25	5	12	18	60
ACSA, OBRES I INFRAESTRUCTURES, SAU:	18,2	5	12	18	53,2
UTE CARDONER-CERTIS:	16,87	5	12	18	51,87

Finalment, el resum de puntuacions de la proposta tècnica (sobre 2) i de la proposta econòmica (sobre 3) ha estat el següent:

LICITADORS	PUNTUACIÓ SOBRE 3	PUNTUACIÓ SOBRE 2	TOTAL
CONTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, SAU :	25,25	60	85,25
ACSA, OBRES I INFRAESTRUCTURES, SAU:	25,25	53,2	78,45
UTE CARDONER-CERTIS:	34,25	51,87	86,12

Atès que la Mesa de Contractació en la mateixa sessió de 26 de gener de 2018 , va formular la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació perquè adjudiqui a favor del licitador que va presentar la millor oferta , un cop ponderats els criteris de valoració establerts en el plec, i que és l'empresa UTE CARDONER-CERTIS per un preu de contracte de 2.309.635,72 euros, IVA exclòs.

Un cop acabada l'exposició per part del Gerent , els membres assistents del Consell d'administració de Serveis Ambientals de Castelldefels, S.A com a òrgan de Contractació, per 5 vots favorables dels senyors/es , Candela López Tagliafico, Ramón Morera Castell, Lourdes Armengol i Aymerich , Francisco Javier Amate Paz i 1 en contra del senyor David Solé Gimeno, **ACORDEN:**

1.- Adjudicar a favor de l'empresa **CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A- CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS Ley 18/82, en anagrama "UTE REFORMA NAUS, S.A.C,** el contracte d'execució de les obres relatives al projecte de reforma i adequació d'una nau i edifici d'oficines situats a la carretera de la Sentiu s/n (Fase I), on s'ubicaran les instal·lacions del servei de neteja viària, recollida de residus i jardineria; per a un preu de contracte de 2.309.635,72 euros IVA exclòs, amb un termini d'execució de 6 mesos a comptar a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

2.- Notificar el present acord a tots els interessats que constin a l'expedient i publicar aquesta adjudicació al Perfil de Contractant de Serveis Ambientals de Castelldefels, SA.

3.- Requerir a la empresa **CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A- CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS Ley 18/82, en anagrama "UTE REFORMA NAUS, S.A.C,** perquè en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la notificació, concorri a formalitzar el contracte, segons s'indica a la clàusula 21 del plec de condicions.

4.- Comunicar les dades del contracte al Registre Públic de contractes de la Generalitat de Catalunya.

5.- Publicar la formalització del contracte al Perfil de Contractant de Serveis Ambientals de Castelldefels, SA i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de conformitat amb el que disposa l'article 154 del TRLCSP.

6.- Facultar al Gerent de l'empresa per subscriure els documents, públics o privats, que siguin necessaris per formalitzar i executar els acords indicats en els apartats anteriors.

A continuació, es produeixen diverses intervencions per tractar assumptes col·laterals a les obres de reforma d'aquestes instal·lacions, com ara la rotonda que l'Ajuntament haurà d'executar per millorar la mobilitat de la zona i també la possibilitat d'implantar, durant les obres de construcció, les mesures que es considerin adients amb l'objectiu d'obtenir la certificació BREEAM, sistema d'avaluació d'edificis "verds", és a dir una certificació de sostenibilitat ambiental, social i econòmica, contrastada i integral per edificis.

I per que així consti, i als efectes oportuns, expedixo el present certificat amb el vist i plau de la Presidenta del Consell d'Administració, en Castelldefels, a 27 de febrer de 2018.

Vist-i -plau

La Presidenta



El Secretari

